Service Public
d'Assainissement Non Collectif

CONTROLE DE BON FONCTIONNEMENT D'UN DISPOSITIF D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Arrêté du 27 Avril 2012

SYNTHESE DU CONTROLE

Document valide 3 ans **N° de dossier : 16134 C151001**

REFERENCES DU CONTROLE

Propriétaire :
[redacted]
PAR MAITRE LAMOUROUX
2 RUE DE BEAULIEU BP 258
16007 ANGOULEME

Personne(s) rencontrée(s) :
maître LAMOUROUX

Nature du contrôle : **Contrôle pour transaction**
Date de la visite : **25/01/2023**
Date de la dernière visite : **19/04/2018**
Nom du contrôleur : **SIMIONI Olivier**

DESCRIPTIF DE L'INSTALLATION (Détails page 3)

	Existence d'un prétraitement : Oui	Existence d'un traitement : Oui
Ouvrage(s)	Fosse toutes eaux, Préfiltre	Filtre à sable vertical drainé
Dimension(s)	FTE : 5,0 m³, Préf. : 0,2 m³	35 m²

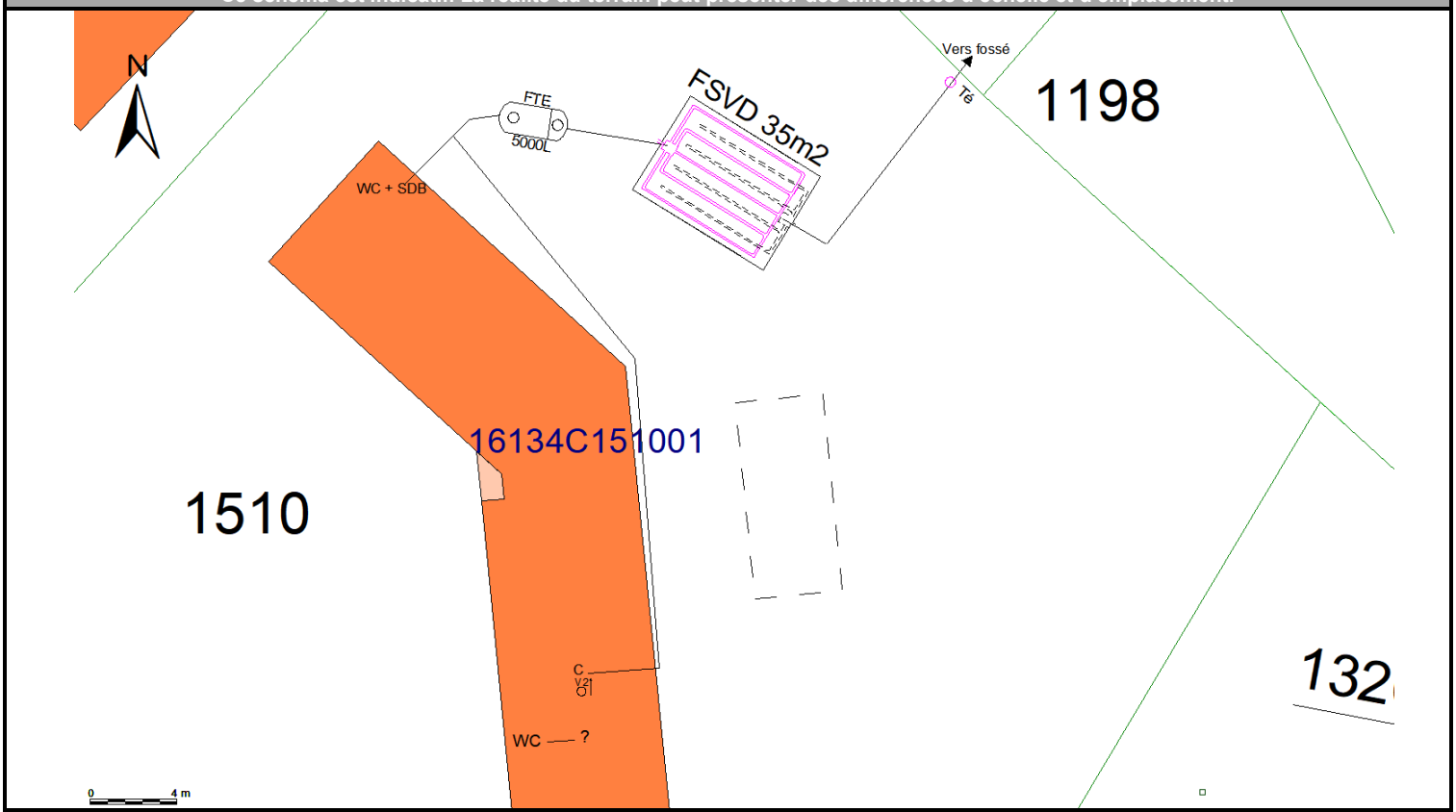
CONCLUSION (Détails des travaux et recommandations page 6)

Etat de l'installation :	**Non conforme**
Année prévue pour le prochain contrôle :	**2028**
Date limite de mise aux normes	

Nouveaux acquéreurs : depuis le 1er janvier 2011, ce délai est réduit à 1 an à compter de la signature de l'acte notarié

SCHEMA DE LA FILIERE D'ASSAINISSEMENT

Ce schéma est indicatif. La réalité du terrain peut présenter des différences d'échelle et d'emplacement.



Légende :
TEU : Toutes eaux usées (**EM** + **EV**)
EM : Eaux Ménagères
C : cuisine, **SDB** : salle de bain
LL : lave-linge
EV : Eaux Vannes (WC)

RV : Regard de Visite
EP : Eaux Pluviales
REP : Réseau d'Eaux Pluviales
P : Pompe de relevage
V1 Ventilation Primaire

V2 Ventilation Secondaire
FS : Fosse Septique (EV)
FBCL : Filtre Bactérien Cheminement Lent
BD : Bac Dégraisseur

FE : Fosse Etanche
FTE : Fosse toutes eaux (EV+EM)
FSVD : Filtre à Sable Vertical Drainé
FSVND : Filtre à Sable Vertical Non Drainé
FSHD : Filtre à Sable Horizontal Drainé

CARACTERISTIQUES DU TERRAIN ET DE L'IMMEUBLE

Commune terrain :	**EXIDEUIL SUR VIENNE**	Usage de l'immeuble :	**Résidence principale**
Adresse terrain :	**7 LE CHENE VERT**	Durée d'occupation :	**365 j/an**
Parcelle(s) :	**C 1510**	Nombre de pièces principales :	**7**
		Nombre d'occupant :	**7**

Nombre de salle de bain : **1** Nombre de cuisine : **1** Nombre de WC : **2**

Alimentation en eau potable :	**Publique**	
	Sur le terrain	**Sur le terrain voisin**
Captage d'eau :	**Non**	**Non**

Zone à enjeu sanitaire :	**Non**	Zone de baignade :	**Non**
Zone inondable :	**Non**		

CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION

Année de réalisation de l'ANC :	**2010**	**Observations sur l'aménagement :**	
Document(s) d'implantation :	**Oui**	Pas de recouvrement par revêtement étanche :	**Oui**
Si oui, nature :	**Conformité SPANC**	Pas de circulation ou stationnement de véhicule :	**Oui**

Respect des distances réglementaires, traitement à au moins :

5 m de l'habitation : **Oui**

3 m de tout arbre : **Oui**

3 m des limites de propriété : **Oui**

35 m d'un captage d'eau utilisé pour la consommation humaine : **Oui**

COLLECTE DES EAUX USEES

La totalité des eaux usées domestiques n'est pas collectée vers une filière d'ANC.

Si non, nature des eaux usées non collectées : **WC**

Présence de regard de collecte : **Non**

Ecoulement correct : **Non**

Observations sur la collecte :

- écoulement testé

- 1 WC non raccordé

PRETRAITEMENT ET TRAITEMENT PRIMAIRE

Existence d'un prétraitement : Oui — **Eaux non prétraitées : WC**

- Fosse toutes eaux :
Fosse : **Accessible**
Volume de la fosse: **5,0 m³**
Eaux collectées : **Toutes eaux**

Etat : **Correct**
Vidange : **nécessaire**
Branchements : **Corrects**
Matériaux de la fosse : **Plastique**

- Préfiltre(s) :
Préfiltre(s) : **Accessible(s)**
Volume préfiltre(s): **0,2 m³**
Préfiltre intégré : **Oui**
Etat : **Correct**

- Ecoulements :
Etat : **Mauvais**

Ventilation
Etat général de la ventilation : **Correcte**
Ventilation primaire présente : **Oui**
Ventilation secondaire présente : **Oui**
Présence extracteur statique / éolien ? **Oui**
Positionnement de la ventilation : **intérieur de l'habitation, au niveau de faîtage**

Vidange - entretien
Fréquence d'entretien : **Jamais**
Date de la dernière vidange :
Document justificatif : **Non**
Volume vidangé (m³) :
Destination des boues :
Nom du vidangeur : **Non précisé**
Entretien réalisé : **aucune vidange depuis 2015**

Observations :
- hauteur de boue dans la fosse : 100%, entrainant un mauvais écoulement

TRAITEMENT SECONDAIRE

Existence d'un traitement : Oui — **Eaux non traitées : WC**

Filtre à sable vertical drainé
Accessible
Eaux traitées : Toutes eaux
Etat du système : Correct

Le dimensionnement du traitement est-il connu ? : **Oui**
Dimensions : **35 m²**

	Regard de répartition	**Regard de bouclage/collecte**
Présence	**Oui**	**Oui**
Accessible :	**Oui**	**Oui**
État :	**Correct**	**Correct**
Stagnation d'eau :	**Non**	**Non**
Bonne répartition :	**Oui**	**Oui**
Dépôt au fond :	**Non**	**Oui**
Observations sur les regards :	- un départ de tuyau d'épandage cassé	

REJETS

Eaux usées :	**Milieu superficiel**	**Infiltration**
Effluents traités	**Toutes eaux**	Pas de rejet
Effluents partiellement traités	Pas de rejet	Pas de rejet
Effluents bruts	Pas de rejet	**WC**
Exutoire :	**Fossé départemental**	Non vérifié le jour du contrôle
Eaux pluviales :	**Fossé départemental**	

Critère d'évaluation	Liste des points de contrôle réglementaires (Arrêté interministériel du 27 avril 2012 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'ANC)	Collecte (regards)	Prétraitement Stockage	Traitement primaire	Traitement secondaire clarificateur	Autres dispositifs	Dispositifs annexes	Évacuation
Défauts de sécurité sanitaire	Implantation de l'ANC à moins de 35 m en amont hydraulique d'un puits destiné à l'alimentation en eau potable							
	Contact direct possible avec les eaux usées non traitées ou prétraitées							
	Ruissellement d'eaux partiellement traitées ou non traitées vers des terrains voisins							
	Eaux usées produites en partie non collectées							
	Prolifération d'insectes aux abords de l'installation dans les zones de lutte contre les moustiques							
	Nuisances olfactives récurrentes							
	Cas des toilettes sèches : règles de stockage non respectées							
Défauts de structure ou de fermeture	Défaut de résistance structurelle du couvercle ou de la cuve (fissures, corrosion, déformation)							
	Couvercle non sécurisé (poids insuffisant ou absence de dispositif de sécurisation)							
Installation incomplète	Collecte partielle des eaux usées ou absence d'un élément constitutif de la filière d'assainissement ou filière non agréée							
	Cas des toilettes sèches : absence d'une installation de traitement des eaux ménagères							
Installation significativement sous dimensionnée	Installation non adaptée au flux de pollution à traiter dans un rapport de 1 à 2							
Dysfonctionnements majeurs	Évacuation des eaux pluviales vers le dispositif d'ANC							
	Un des éléments ne remplit pas sa mission							
	Conditions d'emploi du dispositif non respectées (filière agréée)							
	Mauvais écoulement des eaux jusqu'aux dispositifs et à travers les dispositifs		X	X				
	Si présence d'éléments électromécaniques : dispositif électrique associé défectueux							
	Si dispositif à cultures fixées ou libres : absence d'aération (en phase de fonctionnement du dispositif)							
	Si dispositif avec circulation interne des effluents : absence de recirculation des boues ou de transfert d'effluents (si vérifiable)							
Défauts d'entretien ou une usure de l'un des éléments constitutifs de l'installation	Accessibilité et dégagements des tés ou regard contraignants							
	État des couvercles/boîtes : présence de corrosion (mauvaise ventilation des ouvrages)			X				
	Défauts liés à l'usure des dispositifs (fissures, corrosion, microbullage non homogène, présence de bulles de gaz dans le clarificateur, etc.)							
	Tuyaux engorgés, curage non effectué							
	Si dispositif à cultures fixées compactes : pas d'écoulement libre des effluents et stagnation							
	Niveau de boues anormal dans le dispositif (absence totale ou accumulation anormale)			X				
	Accumulation anormale de graisses et de flottants							
	Cas des filières plantées : absence de faucardage des roseaux, de désherbage, …							

EVALUATION DE LA FILIERE D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Arrêté du 27 avril 2012 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif.

Etat de l'installation (cf Article 4 du règlement de service)	Problèmes constatés sur l'installation	Zone à enjeux sanitaire ou environnementaux		
		[X] : Non	[ ] : Enjeux sanitaires	[ ] : Enjeux environnementaux
Non conforme	[ ] **Absence d'installation**	**Non-respect de l'article L.1331-1-1- du code de la santé publique** • Mise en demeure de réaliser une installation conforme • Travaux à réaliser dans les meilleurs délais		
	[ ] **Défaut de sécurité sanitaire** (contact direct, transmission de maladies par vecteurs, nuisances olfactives récurrentes) [ ] **Défaut de structure ou de fermeture** des ouvrages constituant l'installation [ ] **Implantation à moins de 35 mètres en amont hydraulique d'un puits privé déclaré** et utilisé pour l'alimentation en eau potable d'un bâtiment ne pouvant pas être raccordé au réseau public de distribution	**Installation non conforme >Danger pour la santé des personnes Article 4 cas a)** • Travaux obligatoires sous 4 ans • Travaux dans un délai de 1 an si vente		
	[ ] Installation **incomplète** [ ] Installation **significativement sous dimensionnée** [X] **Installation présentant des dysfonctionnements majeurs**	**Installation non conforme Article 4 – cas c)** **>** • **Travaux dans un délai de 1 an si vente**	**Installation non conforme *>Danger pour la santé des personnes* Article 4 – cas a)** • Travaux obligatoires sous 4 ans • Travaux dans un délai de 1 an si vente	**Installation non conforme >Risque environnemental avéré Article 4 – cas b)** • Travaux obligatoires sous 4 ans • Travaux dans un délai de 1 an si vente
Bon fonctionnement	[X] Installation présentant des défauts d'entretien ou une usure de l'un de ses éléments constitutifs	**>** • Liste de recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation		
		• Entretien régulier des ouvrages		

CONCLUSION

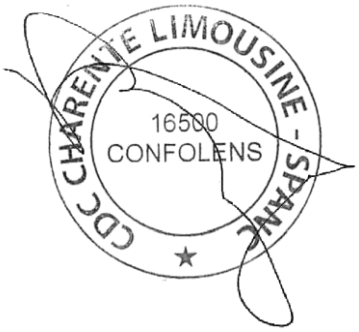
Etat de l'installation :	**Non conforme**
Rappel des travaux si nécessaires :	**Travaux :** Concernant les WC situés à proximité de la cuisine, il est nécessaire de s'assurer de leur bon raccordement à l'installation d'assainissement ou de leur bon écoulement. **Toutes les modifications du système doivent faire l'objet d'un contrôle par notre service. Déposez une demande d'autorisation de travaux plus d'un mois avant leur commencement.**
Recommandations et entretien :	**Entretien / Recommandations :** - Il est nécessaire de faire vidanger la fosse afin d'éviter à terme le colmatage du filtre à sable. - Il est rappelé qu'une fosse doit être vidangée par une personne agréée lorsque le volume de boues accumulé atteint la moitié de son volume utile. Elle doit être remise en eau immédiatement après la vidange. - Nettoyez le préfiltre une à deux fois par an : obturer l'évacuation en sortie de fosse et sortir le matériau filtrant délicatement pour éviter tout départ de boues vers le traitement. Le nettoyer au jet d'eau. - Il faut entretenir le point de rejet des eaux traitées au fossé départemental pour éviter un risque de bouchon qui pourrait faire monter en charge la filière. - Le regard de répartition du filtre à sable doit être amélioré : raccourcir les départs de tuyaux au ras de la paroi du regard.

Informations diverses :

Le contenu et l'avis du présent rapport sont émis sous réserve du taux d'occupation du logement et de l'exactitude des informations fournies par le propriétaire et/ou l'usager lors du contrôle.

Un système d'assainissement non collectif étant par nature enfoui, il n'est pas possible de se prononcer sur des dysfonctionnements qui ne sont pas apparus, ou qui n'ont pas pu être portés à la connaissance du Service Public d'Assainissement Non Collectif, au moment de la visite.

Les contestations relatives au contenu du rapport de visite doivent être adressées au SPANC dans un délai d'un mois à compter de sa réception.

Ce rapport de visite est l'occasion de rappeler au **propriétaire** qu'il doit, conformément à l'article L.1331-1 du Code de la Santé Publique, **maintenir son installation en bon état de fonctionnement et qu'il demeure responsable en cas de pollution.**

A Terres de Haute Charente, le 30/01/2023
Le Vice-Président
Manuel DESVERGNE