

Angoulême, le 15 MARS 2022

Direction Générale Patrimoine Public et Environnement  
Direction Eau - Assainissement - Eaux Pluviales - GEMAPI  
Service Relations Usagers  
Affaire suivie par Mme ISONZO - M. DESSIRIEX  
Tél. : 05.45.61.84.91  
Réf. : VR008463  
Point de comptage : 8010239  
Point de rejet : 8010239  
Réf. propriété : SEM160157679

SCP DEENEN GRENOT HUISSIERS DE  
JUSTICE  
16 RUE DE LA TOURGARNIER  
16000 ANGOULEME

**Objet : Contrôle des déversements des eaux usées dans le cadre d'une vente**  
**Immeuble contrôlé : APPARTEMENT N°37 – BATIMENT B – 3<sup>ÈME</sup> ÉTAGE - 30 RUE ABBE**  
**ROUSSELOT - 16000 ANGOULEME**

Maître,

Le contrôle du déversement des eaux usées de l'immeuble ci-dessus a été réalisé le 23 février 2022 par les agents du service public de l'assainissement collectif.

L'intervention porte sur la vérification du déversement des eaux usées au réseau public ainsi que sur la destination des eaux pluviales. Vous trouverez le détail des éléments contrôlés en dernière page.

Lors de ce contrôle, il a été constaté que concernant :

Les eaux usées domestiques :

Les points de rejets d'eaux usées contrôlés sont raccordés au réseau d'assainissement.

Les eaux pluviales :

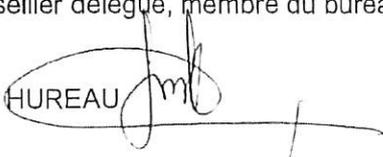
Les points de rejets d'eaux pluviales contrôlés sont bien séparés du réseau d'eaux usées.

Il vous est précisé que GrandAngoulême ne donne un avis que pour les pièces et les réseaux portés à sa connaissance et décline toute responsabilité sur des éléments non vérifiés par ses agents lors de leur visite.

Le contrôle sera facturé 89.80 euros TTC en vertu de la délibération n° 2021.12.285 du 09 décembre 2021. La Trésorerie Municipale d'Angoulême vous adressera la facture correspondante, dans les prochaines semaines. **Je vous remercie de n'adresser votre règlement qu'à réception de la facture en mentionnant les références de cette dernière.**

Je vous prie d'agréer, Maître, l'expression de ma considération distinguée.

Par délégation,  
Pour le président,  
Le conseiller délégué, membre du bureau,

Thierry HUREAU 

## DETAILS DU CONTROLE

Contrôle des déversements des eaux usées du : 23/02/2022

### Raccordement des eaux usées :

| Localisation | Origine                         | Destination | Raccordement correct |
|--------------|---------------------------------|-------------|----------------------|
| 3ème étage   | Evacuat. L.Linge ou L.Vaisselle | Réseau EU   | Oui                  |
| 3ème étage   | Cuisine                         | Réseau EU   | Oui                  |
| 3ème étage   | WC                              | Réseau EU   | Oui                  |
| 3ème étage   | Salle d'eau                     | Réseau EU   | Oui                  |

### Séparation des eaux pluviales et des eaux usées :

| Origine rejet eaux pluviales | Eaux pluviales et eaux usées séparées |
|------------------------------|---------------------------------------|
| Gouttière avant              | Oui                                   |
| Gouttière arrière            | Oui                                   |